

**ENEZIA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju**

Mandrač 26, Novigrad

OIB: 10405288612

**Indirektni troškovi koji srazmjerno terete nekretnine stečajnog dužnika**

<b>1. Predujam za namirenje troškova postupka</b>		
<b>Datum</b>	<b>Opis</b>	<b>Iznos</b>
2019-2020	Povrat predujma - DDM INVEST VII AG	222.558,39
	Predvidivi do zaključenja stečaja	25.000,00
	<b>ukupno</b>	<b>247.558,39</b>
<b>2. Troškovi stečajnog upravitelja</b>		
<b>datum</b>	<b>Opis</b>	<b>Bruto iznos</b>
26.9.2019	4 St-444/2018-43	2.937,10
23.3.2020	4 St-444/2018-69	5.660,22
7.8.2020	4 St-444/2018-96	2.710,04
	Predvidivi do zaključenja stečaja	5.000,00
	<b>ukupno</b>	<b>16.307,36</b>
<b>3. Nagrada stečajnom upravitelju</b>		
<b>datum</b>	<b>Opis</b>	<b>Bruto iznos</b>
	Predvidiva po Uredbi	630.000,00
	7,5% doprinosi na nagradu po uredbi	47.250,00
	<b>ukupno 6.</b>	<b>677.250,00</b>
<b>4. Odvjetničke usluge</b>		
<b>Datum</b>	<b>Broj računa</b>	<b>Iznos bez PDV-a</b>
4.11.2019	287/P1/1 odvjetničke usluge	3.500,00
2.11.2019	314/P1/1 odvjetničke usluge	449,90
2.12.2019	320/P1/1 odvjetničke usluge	9.000,00
31.12.2019	345/P1/1 odvjetničke usluge	8.619,00
3.3.2020	53/P1/1 odvjetničke usluge	11.761,00
7.2.2020	25/P1/1 odvjetničke usluge	3.500,00
7.2.2020	26/P1/1 odvjetničke usluge	206,00
1.4.2020	79/P1/1 odvjetničke usluge	7.630,50
4.5.2020	103/P1/1 odvjetničke usluge	3.500,00
4.6.2020	123/P1/1 odvjetničke usluge	13.738,00
1.7.2020	154/P1/1 odvjetničke usluge	9.619,00
3.8.2020	177/P1/1 odvjetničke usluge	8.619,00
1.9.2020	201/P1/1 odvjetničke usluge	3.700,00
	Predvidivi	20.000,00
	<b>ukupno</b>	<b>103.842,40</b>
<b>5. Javno bilježnički i sudski troškovi</b>		
<b>Datum</b>	<b>Broj računa</b>	<b>Iznos bez PDV-a</b>
25.11.2019	1221/1/1 ovjera potpisa i pristojba	40,00
12.12.2019	5079/1/1 ovjera potpisa i preslika, pristojba	60,00
16.1.2020	35/1/2 OVR-3688/2019	3.899,00
30.4.2020	R1-6/2020	1.250,00
25.5.2020	P-561/2019	5.100,00
31.7.2020	Ovr-285/2020	100,00
31.7.2020	6 P-561/2019-22	5.000,00
29.9.2020	uplata pred.FINA za LUA NEKRETNINE 8 Povrv-87/2020	2.000,00
	<b>ukupno</b>	<b>17.449,00</b>
<b>6. Knjigovodstvene usluge</b>		

Datum	Broj računa	Iznos bez PDV-a
29.6.2019	253-1-1	2.500,00
31.7.2019	302-1-1	2.500,00
31.8.2019	346-1-1	1.000,00
30.9.2019	385-1-1	1.000,00
31.10.2019	394-1-1	1.000,00
30.11.2019	471-1-1	1.000,00
31.12.2019	512-1-1	1.000,00
31.1.2020	36-1-1	1.000,00
29.2.2020	75-1-1	1.500,00
31.3.2020	110-1-1	1.500,00
30.4.2020	145-1-1	800,00
29.5.2020	183-1-1	800,00
30.6.2020	224-1-1	800,00
31.7.2020	266-1-1	800,00
31.8.2020	299-1-1	800,00
30.9.2020	337-1-1	1.500,00

Predvidivi do brisanja iz sudskog registra

5.000,00

**ukupno**

**24.500,00**

#### 7. Troškovi platnog prometa

Datum	Broj računa/izvoda	Iznos bez PDV-a
10.6.2019	02/2019	72,00
10.7.2019	04/2019	24,60
12.8.2019	05/2019	24,00
10.9.2019	08/2019	23,00
10.10.2019	12/2019	99,60
11.11.2019	17/2019	118,60
2.12.2019	18/2019	50,00
3.12.2019	19/2019	7,43
5.12.2019	4582-PRO305-1-2019-PRO ponovljeni izvodi	2.034,00
10.12.2019	20/2019	73,00
11.12.2019	21/2019	37,17
31.12.2019	T-20/2019	95,70
10.1.2020	03/2020	60,50
10.2.2020	08/2020	68,50
10.3.2020	12/2020	53,80
10.4.2020	16/2020	53,80
11.5.2020	19/2020	27,80
10.6.2020	25/2020	155,80
10.7.2020	29/2020	28,60
10.8.2020	35/2020	106,80
10.9.2020	39/2020	29,40

Predvidivi do zatvaranja žiro računa

2.000,00

**ukupno**

**5.244,10**

#### 8. Procjena pokretnina

5.9.2019	9-1-1 procjena imovine - pokretnine	1.350,00
<b>ukupno</b>		<b>1.350,00</b>

#### 9. Ostali troškovi (pristojbe, pečat, pošta, uredski i potr. mat, kopiranje i sl.)

Datum	Broj računa	Iznos bez PDV-a
4.4.2019	410-1-1 pečat	96,00
8.4.2019	7195-52104-101 pošta	88,60
15.4.2019	7215/927040/1 biljezi	350,00



19.6.2019	6868/52104/201 pošta	4,72
19.6.2019	11910/52104/101 pošta	50,70
11.10.2019	19131/52104/101 pošta	27,60
31.12.2019	T-18/2019	217,37
7.9.2020	2952/52109/101 pošta	6,60
7.9.2020	1879/52109/201 pošta	16,00
23.9.2020	3207/52109/101 pošta	6,60
30.9.2020	3301/52109/101 pošta	37,80
3.7.2020	329-1-1 instal.certifikata	420,00
Predvidivi do brisanja iz sudskog registra		1.000,00
<b>ukupno</b>		<b>2.321,99</b>
<b>10. Troškovi arhiviranja poslovne dokumentacije</b>		
<b>Datum</b>	<b>Opis</b>	<b>Iznos</b>
	Predvidivi	3.000,00
	<b>ukupno</b>	<b>3.000,00</b>
<b>sveukupno indirektni troškovi</b>		<b>1.098.823,24</b>

*Mičević*  
**VENEZIA NEKRETNINE**  
d.o.o. u stečaju